

# Hochwertig gebaut – einzigartig in der Gestaltung.

**AQUAMARIN**

Leben über der Elbmeile

## AQUAMARIN

Leben über der Elbmeile

Wer in Hamburg Wohnungen schaffen möchte, muss sich darauf verstehen, intelligente Lösungen vor allem für schwierige Grundstücke zu entwickeln - erst recht, wenn es sich um eine Baulücke an einem Steilhang handelt. Mit dem Architekturkonzept des oberhalb der Elbmeile gelegenen AQUAMARIN ist dies hervorragend gelungen.

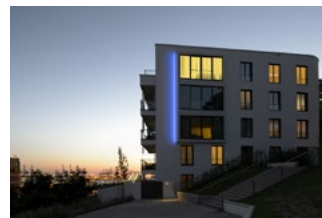
Realisiert wurden 12 exklusive Eigentumswohnungen, von der 2-Zimmer-Stadtwohnung mit 94 m<sup>2</sup> bis zum 356 m<sup>2</sup> großem Penthouse, sowie 24 Stellplätze in einer 2-geschossigen Tiefgarage, erschlossen über einen Autoaufzug. Von den in süd-westliche Richtung orientierten Balkonen und den großzügigen Dachterrassen genießen die Bewohner von allen Wohnungen aus ein weitläufiges Elbpanorama.



Südwest-Panorama



Dachterrasse



Hafennähe mit Elbpanorama



Exklusive Lage direkt am Elbhang.

Lage:	Olbersweg 41, Hamburg-Altona
Größe:	12 hochwertige Eigentumswohnungen mit ca. 2.500 m <sup>2</sup> BGF
Volumen:	ca. 13.500.000 EUR
Architekt:	bof architekten, Hamburg
Realisierung:	2009 - 2013
Bauherr:	Verwaltung AQUAMARIN Grundstücksgesellschaft GmbH
Projektart:	Bauträgermaßnahme

Rothenbaumchaussee 44 | 20148 Hamburg  
Tel.: +49 40 2111657-0  
Fax: +49 40 2111657-29  
E-Mail: [info@wph-immo.de](mailto:info@wph-immo.de)  
Web: [www.wph-immo.de](http://www.wph-immo.de)

**wph** Wohnbau und  
Projektentwicklung  
Hamburg GmbH