

# Mein Hamburg. Mein Leben. Mein LEOS.

LEOS  
EPPENDORF

## LEOS

Tradition trifft Innovation.

LEOS – das ist die Verbindung von alt und neu, Moderne und Tradition, Idylle und Lebhaftigkeit. Ein Wohnensemble, das pure Eleganz ausstrahlt. Eingerahmt von historischen Stiftsbauten und von der Straße kaum einsehbar liegt das LEOS in geschützter Innenhoflage. Eine Oase der Ruhe in einem eleganten Stadtteil voller Leben. Wer hier wohnt, legt Wert auf Stil und Komfort, vor allem aber darauf, das Leben zu genießen.

Die drei 5 – 8-geschossigen Wohngebäude umfassen 67 Eigentumswohnungen von ca. 50 bis 200 m<sup>2</sup>. Die zeitlose, in sich stimmige Architektur berücksichtigt dabei das historische Umfeld und fügt sich hervorragend in die Umgebung ein. So bietet sich den Bewohnern täglich eine exklusive Alternative: Die Idylle im Hof oder das muntere Treiben im Quartier mit seinen zahlreichen Angeboten.



So schick kann edel sein



Form follows Komfort



Räume, vom Licht liebkost



Historische Stiftsbauten und modernes Wohnensemble in harmonischer Kombination

Lage:	Löwenstraße, Hamburg-Eppendorf
Größe:	67 moderne Eigentumswohnungen mit ca. 6.700 m <sup>2</sup> BGF
Volumen:	ca. 38.000.000 EUR
Architekten:	nps tchoban voss Architekten GmbH, Hamburg Architekturbüro Timm + Goullon, Hamburg
Realisierung:	2016 - 2018
Bauherr:	Grundstücksgesellschaft Wohnpark Löwenstraße mbH & Co.KG
Projektart:	Bauträgermaßnahme

Rothenbaumchaussee 44 | 20148 Hamburg  
Tel.: +49 40 2111657-0  
Fax: +49 40 2111657-29  
E-Mail: [info@wph-immo.de](mailto:info@wph-immo.de)  
Web: [www.wph-immo.de](http://www.wph-immo.de)

**wph** Wohnbau und  
Projektentwicklung  
Hamburg GmbH