

Wohnen, wo die Alster läuft

plietsch

plietsch

Das Zuhause mit Köpfchen

Mitten im begehrten Hamburger Stadtteil Alsterdorf entsteht das Neubauprojekt plietsch.

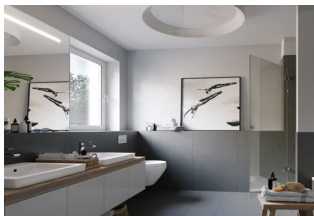
Durch seine zentrale Lage bietet das Gebäudeensemble alle Annehmlichkeiten, die man sich in einer Großstadt nur wünschen kann. Die Hamburger Innenstadt und die benachbarten Stadtteile Winterhude und Eppendorf sind schnell erreichbar. Der in fußläufiger Entfernung liegende Alsterdorfer Markt bietet neben seinen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés auch Angebote zum Thema Gesundheit. Schulen und Kindergärten befinden sich in unmittelbarer Umgebung ebenso wie weitläufige Grünflächen. So wird Joggen, Schwimmen oder Relaxen ganz einfach im Hamburger Stadtpark oder an der Außenalster möglich.

Die gute Anbindung mit Bus und Bahn sowie die Nähe zum Alsterlauf und diversen Parks und nicht zuletzt zum Flughafen ergänzen die „rundum-sorglos- Infrastruktur“.

Insgesamt umfasst das plietsch 31 moderne Eigentumswohnungen auf vier Geschossen. Darunter finden sich 2- bis 3-Zimmer-Apartments für Singles und Paare genauso wie großzügige 4-Zimmer-Erdgeschosswohnungen mit Gartenanteil für Familien. Nicht zu vergessen die atemberaubenden Penthouses mit ihren großzügigen Dachterrassen.



Lichtdurchflutete Räume



Das Bad als Wohlfühlzone



Großzügige Terrassen



Echt plietsch: Die zeitlose Architektur mit ihrer typischen Klinkerfassade

Lage:	Alsterdorfer Straße 510, Hamburg – Alsterdorf
Größe:	31 Eigentumswohnungen mit ca. 3.600 m ² BGF
Volumen:	ca. 15.000.000 EUR
Architekten:	Entwurfsplanung: PPL Architektur und Stadtplanung, Hamburg Ausführungsplanung: PLANWERKEINS ARCHITEKTEN, Hamburg
Realisierung:	2018 - 2020
Bauherr:	GHH - Grundbesitz Alsterdorf GmbH
Projektart:	Bauträgermaßnahme

Rothenbaumchaussee 44 | 20148 Hamburg
Tel.: +49 40 2111657-0
Fax: +49 40 2111657-29
E-Mail: info@wph-immo.de
Web: www.wph-immo.de

wph Wohnbau und
Projektentwicklung
Hamburg GmbH